

RAPPORT HEBDOMADAIRE

DATE : DU 17/02/2025 AU 22/02/2025

DE : EVRARD.BOSSOU@AKASIGROUP.COM EVRARD.BOSSOU@AKASIGROUP.COM

A-) OBJECTIFS DE LA SEMAINE

1. GESTION DU CHANTIER OFMAS
2. GESTION DES APPARTEMENTS AGLA
3. DRAF ETATS FINANCIERS 2024

B-) TRAVAUX RÉALISÉS

GESTION DU CHANTIER OFMAS

- reunion de synthèse sur les 1058.8 ML de bordures bouclés et définition des objectifs prochains a atteindre: Au cours de la réunion ont été abordés les sujets suivants : - La revue des éléments de cout variables à engager - Définition des objectifs journaliers à atteindre - Modalité de paiement des maçons pour les motiver au travail - Les démarches pour faire une facture a OFMAS - Divers. Après discussions entre les différentes personnes conviées, il a été décidé ce qui suit : - De négocier et réduire à la norme le cout de transport des bordures arrasées de 140 à 100 le ML ; - D'atteindre une réalisation minimum de 100 ML par jour ; - De réduire les couts des ouvriers maçons de 400 à 350 (100 F pour la fouille et 250 F pour les poses de bordures) ; - Les maçons, au lieu d'être payés par quinzaine, Désormais ils seront payés par objectifs atteints (on leur fixe l'objectifs et dès qu'ils l'atteignent ils sont aussitôt payés) ; - Le chef chantier doit se rapprocher du DP OFMAS et enclencher le processus de facturation du ML déjà réalisés - En divers on il a été décidé de remettre 20 000 FCFA pour traquer la bétonnière de BONOU à MISSERETE, 10 000 FCFA pour hébergement du CC le temps qu'il finisse les travaux à MISSERETE.

GESTION DES APPARTEMENTS AGLA

- Réalisation d'un fichier de suivi des loyers; redaction d'un courrier de demande de solde au 31/12/2024 et de demande des quittances de reversement des retenues d'impôt sur les revenus fonciers (RIRF) non encore déposé

DRAF ETATS FINANCIERS 2024

- regroupement et rangement et analyse des pièces comptables, fouille des ordinateur pour retrouver le logiciel sans succès, mise en contact avec un fournisseur perfecto pour son installation sur un poste

C-) PROBLÈMES À SIGNALER ET COMMENTAIRES GÉNÉRAUX

- DRAF ETATS FINANCIERS 2024: pas encore le relevés bancaire et le fournisseur perfecto n'est pas encore venu
- GESTION DU CHANTIER OFMAS: la maîtrise des couts sur le terrain

- GESTION DES APPARTEMENTS AGLA: pas encore les information sur la situation réelle des locaux (les impayés,...)

D-) FOCUS DE LA SEMAINE SUIVANTE

1. DRAF ETATS FINANCIERS 2024: avoir le logiciel et commencer les saisies
2. GESTION DU CHANTIER OFMAS: faire le possible pour que les 746 ML de tache reçue de OFMAS soit bouclées d'ici jeudi 27/02/2025
3. GESTION DES APPARTEMENTS AGLA: me déplacer dès lundi et me rendre a Agla pour chercher les informations dont j'ai besoin